

Số: 141/TB-THADS.KV13

Vĩnh Long, ngày 03 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản QSD đất

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-THADS ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long “Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất”;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 67/TB-HDTV ngày 29 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Trà Vinh,

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1a. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Website: <https://daugiatravinh.vn>

1.b. Người có tài sản: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xuất nhập khẩu Ngọc Trân Phát; địa chỉ: khóm 3, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp 3, xã Trà Cú, tỉnh Vĩnh Long) - Tài sản thuộc quản lý của Thi hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Vĩnh Long

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 13/3/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất thừa đất số 2744, ở bản đồ số 8, diện tích 245,5 m², loại đất cây lâu năm; tọa lạc tại ấp Vàm Ray A, xã Hàm Tân, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, nay là ấp Vàm Ray A, xã Hàm Giang, tỉnh Vĩnh Long.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thừa đất số 2572, ở bản đồ số 7, diện tích 147,6 m² (trong đó: 50 m² đất ở và 97,6 m² đất cây lâu năm); tọa lạc ấp Cà Săng, xã Hàm Tân, huyện Trà Cú, Trà Vinh, nay là ấp Cà Săng, xã Hàm Giang, tỉnh Vĩnh Long.

4. Giá khởi điểm: Tài sản 1: 383.225.500 đồng. Bước giá: 30.000.000 đồng.
Tài sản 2: 186.096.000 đồng. Bước giá: 20.000.000 đồng.

5a. Thời gian, địa điểm: bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 29/01/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 10/3/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 200.000 đ (Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ/ tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Tài sản 1: 75.000.000đ (Bảy mươi lăm triệu đồng).

Tài sản 2: 35.000.000 đ (Ba mươi lăm triệu đồng).

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

5b. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016. **Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

6. Xem tài sản : Ngày 04, 05, 06 tháng 3 năm 2026, tại nơi có tài sản.

7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hàm Giang;
- Viện KSND Khu vực 13 – Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Văn Vũ